

## **TÁJÉKOZTATÁS**

### **szálláshely-szolgáltatók részére**

Az egyes kormányrendeleteknek a turizmus-vendéglátás ágazatot érintő stratégiai célú módosításáról szóló 501/2021.(VIII.18.) Korm. rendelet 2021. szeptember 1-jei hatállyal bevezette a szálláshely-minősítés intézményét. Az eddigi, csak a szállodákra és a panziókra vonatkozó és önkéntes igénylésen alapuló védjegyrendszert kötelező érvényű, a kereskedelmi- és a magánszálláshelyekre, egyéb szálláshelyekre egyaránt kiterjedő, országosan egységes nemzeti szálláshely-minősítő rendszer váltja fel. Ennek keretében a Magyar Turisztikai Minőségtanúsító Testület Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: szálláshely-minősítő szervezet) vizsgálja a szálláshelyek számára előírt minőségi követelményeknek való megfelelést és ez alapján minőségi fokozatokba sorolja a szálláshelyeket.

**A szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X.20.) Korm. rendelet 21/A. § (1) bekezdése szerint a 2021. december 31-én már nyilvántartásba vett szálláshelyek esetén az első szálláshely-minősítést szálláshelytípusonként az alábbi időpontig szükséges igényelni a szálláshely-minősítő szervezettől:**

- a) szálloda szálláshelyek esetében 2021. december 31-ig,**
- b) panzió szálláshelyek esetében 2021. december 31-ig,**
- c) kemping szálláshelyek esetében 2022. június 30-ig,**
- d) üdülőtábor szálláshelyek esetében 2022. június 30-ig,**
- e) közösségi szálláshelyek esetében 2022. június 30-ig,**
- f) egyéb szálláshelyek esetében 2023. január 1-ig,**
- g) magánszálláshelyek esetében 2023. január 1-ig.**

A szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X.20.) Korm. rendelet 21/A. § (2) bekezdése alapján, ha a szálláshely rendelkezik a szálláshely-minősítő szervezet elektronikus felületén közzétett típusú, érvényes tanúsító védjeggyel, az (1) bekezdésben meghatározott időpontig köteles regisztrálni a szálláshely-minősítő szervezet elektronikus felületén, és az érvényes minősítést igazolni a szálláshely-minősítő szervezet felé, aki ezt köteles elfogadni.

A szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X.20.) Korm. rendelet 21/B. §-a értelmében a szálláshely-minősítő szervezet a szálláshely-minősítési igények elbírálását 2022. január 1. napján kezdi meg.

A szálláshely-szolgáltató a szálláshely üzemeltetési tevékenység jegyzőnek történő bejelentését megelőzően, valamint az első minősítést követően háromévente köteles a szálláshely-minősítő szervezet vizsgálatát és értékelését kérni a szálláshelytípusra vonatkozó követelményekhez igazodó minőségi fokozatba sorolás érdekében.

A szálláshely-minősítési eljárás szabályai minőségi, műszaki és szolgáltatási szempontrendszerrel a szálláshely-minősítő szervezet elektronikus felületén kerülnek közzétételre, mely alapján a szálláshely-minősítő szervezet vizsgálja különösen a szálláshely műszaki állapotát és felszereltségét, illetve a nyújtott szolgáltatások színvonalát.

2022. január 1-jét követően, új szálláshely bejelentés esetén az eddigi mellékletek mellett a bejelentéshez csatolni kell a szálláshely-minősítő szervezet által kiadott minősítő dokumentumot is.

**A jövőben szálláshely szolgáltatás olyan szálláshelyen folytatható, amely rendelkezik szálláshelykezelő szoftverrel és megfelel a szálláshely-minősítő szervezet elektronikus felületén közzétett, az adott szálláshelytípusra vonatkozó követelményeknek.**

A szálláshely-minősítéssel kapcsolatban felmerült kérdésekkel a Magyar Turisztikai Minőségtanúsító Testület Nonprofit Kft.-hez fordulhatnak az alábbi elérhetőségeken:

**Magyar Turisztikai Minőségtanúsító Testület**  
**1011 Budapest, Szilágyi Dezső tér 1.**  
**[info@szallashelyminosites.hu](mailto:info@szallashelyminosites.hu)**

**Bővebb információ a <https://szallashelyminosites.hu> oldalon található.**

Felhívom a szálláshely-szolgáltatók figyelmét továbbá, hogy szálláshely-szolgáltatás jelenleg is csak olyan szálláshelyen folytatható, mely rendelkezik szálláshelykezelő szoftverrel, és a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ felé történő regisztrációs és rendszeres adatszolgáltatási kötelezettségének eleget tett, melyet a jegyző évente ellenőriz. A Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központba nem regisztrált szálláshelyek üzemeltetését a jegyző – pénzbírság kiszabása mellett - azonnali hatállyal megtilthatja.

Borsosberény, 2021. október 20.



dr. Molnár-Fábián Ágnes  
jegyző

